

Legnica, dnia 5.08.2014r

RODZINNY "Zorza"  
OGRÓD DZIAŁKOWY  
ZIEMNICE, ul Legnicka 8 A  
59-216 Kunice  
Regon 00701591538630, NIP 691-20-70-571

Pani  
Elżbieta Bieńkowska  
Wicepremier, Minister infrastruktury i Rozwoju  
Urzędu Rady Ministrów  
WARSZAWA

Szanowna Pani Premier.

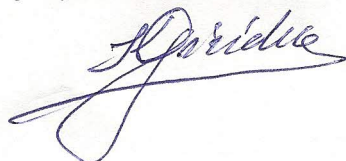
Zwracamy się do Pani z prośbą o interwencję w sprawie zmiany zapisów w Prawie budowlanym, a w szczególności chodzi nam o określenie słowa altana. Jesteśmy bardzo dużym ogrodem bo mamy 750 działek na obszarze 37 ha. Działkowcy nasi są zbulwersowani orzeczeniem Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9 stycznia 2014 r. Sąd poparł stanowisko nadzoru budowlanego, że altany znajdujące się na naszych działkach od lat stanowią samowolę budowlaną ,ponieważ ich budowa nastąpiła bez pozwolenia na budowę w myśl prawa budowlanego. Nasuwa się pytanie a gdzie był nadzór budowlany przez tyle lat?. Według NSA bez pozwolenia budowlanego można wybudować na działce altanę bez ścian. Absurdalność tego wyroku uzasadniamy tym, że NSA nie wziął pod uwagę funkcji ogrodów działkowych i funkcji altan ogrodowych, wskazując definicję altany przydomowej i ogrodów przypałacowych. Jesteśmy za przestrzeganiem prawa, ale przeciwni jego „twórczej” interpretacji.

Ogrody działkowe w Polsce funkcjonują ponad 100 lat ,z ich krajobrazem od lat kojarzą się widoki małych domków /najwyżej 35 m2/ służących nie tylko ochronie przed deszczem ale również przechowywania narzędzi,przygotowania posiłków itp. Zwyczajowo były one i są nadal nazywane altanami.

Działkowcy naszego ogrodu apelują do Pani o zainicjowanie prac w parlamencie, które skutkowałyby nowelizacją ustawy Prawa budowlanego w zakresie zmiany określenia „altana” na „domek działkowy”.które będzie spełniało wszystkie wymogi prawne , z uwzględnieniem jego parametrów ale też technologii budowlanej i konstrukcyjnej.

Nasze ogrody zbierają podpisy nad poparciem projektu zmiany ustawy prawa budowlanego.

W imieniu 750 działkowców  
Prezes ROD „Zorza”  
W Ziemnicach  
mgr Krystyna Gizicka-Krasińska



Otrzymują:  
- Marszałek Sejmu RP Pani Ewa Kopacz